



BREZPLAČNI

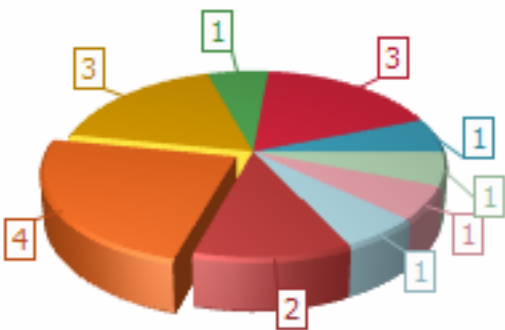
izobraževalni tečaji in tabori za učenje digitalnih kompetenc

6–15 in 16–29 let

Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: 17.03.2026

Pojavnost:



Ključne besede v poročilu:

UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN	1
ETAŽNA LASTNINA	3
POSLOVNO STANOVANJSKI OBJEKT	1
UPRAVNIK	3
NAJEMNA STANOVANJA	4
GRADNJA STANOVANJ	2
STANOVANJSKA GRADNJA	1
STANOVANJSKI ZAKON	1
STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	1

Pregled objav

16. 03. 2026	TV Slovenija 1	Stran/Termin: 19:30:00	SLOVENIJA
Naslov:	Skrb etažnih lastnikov zaradi odpovedi upravljanja v Plavi Laguni		
Vsebina:	Etažni lastniki kompleksa Plava Laguna so prejeli odpoved pogodbe o upravljanju, kar je povzročilo zaskrbljenost glede varnosti njihovih sredstev, zlasti rezervnega sklada. Upravnik Primus Projekti je prekinil pogodbo zaradi negativne reklame, vendar etažni lastniki dvomijo o varnosti svojih sredstev.		
Avtor:	Ines Kočar		
Žanr:	DIALOGIZIRANO POROČILO		
Gesla:	UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN, ETAŽNA LASTNINA, POSLOVNO STANOVANJSKI OBJEKT,		
16. 03. 2026	TV Slovenija 1	Stran/Termin: 19:00:00	SLOVENIJA
Naslov:	Napovednik oddaje Slovenska kronika		
Vsebina:	Napovednik oddaje Slovenska kronika		
Avtor:			
Žanr:	NAPOVEDNIK		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK		
16. 03. 2026	Energetik	Stran/Termin: 17	SLOVENIJA
Naslov:	Elektromobilnost brez mitov- strokovno, varno in premišljeno		
Vsebina:	Z gospodom Tošnjakom, ustanoviteljem podjetja ETošnjak, smo se pogovarjali o razvoju elektromobilnosti, pametnih polnilnih rešitvah ter prihodnosti energetske samooskrbe.		
Avtor:	Annemarie Jerovšek		
Žanr:	INTERVJU		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK		
16. 03. 2026	ESG - Okolje, družba, upravljanje	Stran/Termin: 54	SLOVENIJA
Naslov:	Kakšen bo prostorski razvoj Ljubljanske urbane regije?		
Vsebina:	V času, ko se razvoj bolj kot v številu investicij meri v kakovosti bivanja, odpornosti prostora in sposobnosti sodelovanja, nastaja dokument, ki bo zaznamoval prihodnost osrednje slovenske regije. Prvi Regionalni prostorski plan Ljubljanske urbane regije (RPP LUR) ni zgolj administrativna novost, temveč		
Avtor:			
Žanr:	INTERVJU		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA		
17. 03. 2026	Večer	Stran/Termin: 17	SLOVENIJA
Naslov:	Kako zadržati mlade na Koroškem		
Vsebina:	Na soočenju koroških kandidatov za državnozborske volitve predvsem o rešitvah za mlade. Ključni sta rešitev stanovanjskega problema in zagotovitev delovnih mest		
Avtor:	Brina Kerič		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKI ZAKON		
17. 03. 2026	Svet 24	Stran/Termin: 14	SLOVENIJA
Naslov:	Kakšno državo si predstavlja podmladek parlamentarnih strank		
Vsebina:	V posebni predvolilni oddaji Pogovori o prihodnosti, z naslovom Generacija 2035, so se soočili predstavniki podmladkov štirih parlamentarnih strank: Nika Podakar (Gibanje Svoboda), Luka Simonič (SDS), ŽakGajšek (SD) in David Tomažin (NSi).		
Avtor:	Petra Rupnik		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA		
17. 03. 2026	Primorske novice	Stran/Termin: 2	SLOVENIJA
Naslov:	Ali Idrija lahko spet dobi dva poslanca?		
Vsebina:	Idrija Na Gorenjsko izvožen volilni okraj IdrijaCerkno s 15 kandidati, med njimi je šest domačinov		
Avtor:	Saša Dragoš		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ		

17. 03. 2026 Dnevnik

Stran/Termin: 7

SLOVENIJA

Naslov: Na kratko
Vsebina: kratke vesti

Avtor:

Žanr: VEST

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

16. 03. 2026	TV Slovenija 1	Stran/Termin:	19:30:00
Naslov:	Skrb etažnih lastnikov zaradi odpovedi upravljanja v Plavi	Naklada:	
Avtor:	Ines Kočar	Površina/Trajanje:	00:02:23
Rubrika/Oddaja:	SLOVENSKA KRONIKA	Žanr:	DIALOGIZIRANO POROČILO
Gesla:	UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN, ETAŽNA LASTNINA, POSLOVNO STANOVANJSKI		

//POVZETEK PRISPEVKA//

Etažni lastniki kompleksa Plava Laguna so prejeli odpoved pogodbe o upravljanju, kar je povzročilo zaskrbljenost glede varnosti njihovih sredstev, zlasti rezervnega sklada. Upravnik Primus Projekti je prekinil pogodbo zaradi negativne reklame, vendar etažni lastniki dvomijo o varnosti svojih sredstev. Ministrstvo pomirja, da so sredstva zavarovana, vendar bo varnost denarja jasna šele v prihodnjih mesecih.

Ključne besede: POLICIJA, NEPREMIČNINE, STANOVANJSKA INŠPEKCIJA, UPRAVNIK, SODIŠČE, ETAŽNA LASTNINA, POSLOVNO STANOVANJSKI OBJEKT; PLAVA LAGUNA, ETAŽNI LASTNIKI, REZERVNI SKLAD, PRIMUS PROJEKTI.
Teme: UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN, VARNOST SREDSTEV, REZERVNI SKLAD.

Zapis prispevka v celoti ali posnetek lahko naročite na skrbniki@pressclip.si.

16. 03. 2026	TV Slovenija 1	Stran/Termin:	19:00:00
Naslov:	Napovednik oddaje Slovenska kronika	Naklada:	
Avtor:		Površina/Trajanje:	00:00:35
Rubrika/Oddaja:	DNEVNIK	Žanr:	NAPOVEDNIK
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK		

JASMINA JAMNIK: Že čez nekaj minut pa seveda Slovenska kronika. Lea Vornšek Pejovnik, kaj vse prinaša?

LEA VORNŠEK PEJOVNIK: Nocoj se sprašujemo, ali spremenjeni zakon o ohranjanju narave pomeni konec kolesarskih tekmovanj v naravi. Po novem so ta mogoča le še z dovoljenjem države. Organizatorji pravijo, da bodo prisiljeni prireditve izvajati v tujini. Več kot 200 [etažnih lastnikov](#) Plave lagune je čez noč ostalo brez [upravnika](#), zdaj jih skrbi, kaj se bo zgodilo s sredstvi rezervnega sklada. Za konec pa še o prejemniku medalje za hrabrost, policistu, ki mu pri delu pomaga človekov najboljši prijatelj.

16. 03. 2026

Energetik

Stran/Termin: 17

Naslov: Elektromobilnost brez mitov- strokovno, varno in

Naklada: 3.000,00

Avtor: Annemarie Jerovšek

Površina/Trajanje: 1.410,99

Rubrika/Oddaja: /

Žanr: INTERVJU

Gesla: ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK



TEHNOPOGON

17

INTERVJU

Elektromobilnost brez mitov – strokovno, varno in preiščljeno



Z gospodom Tošnjakom, ustanoviteljem podjetja E-Tošnjak, smo se pogovarjali o razvoju elektromobilnosti, pametnih polnilnih rešitvah ter prihodnosti energetske samooskrbe.

Kot dolgoletni strokovnjak na področju električnih instalacij, polnilne infrastrukture in hranilnikov energije združuje tehnično znanje, praktične izkušnje ter osebno predanost trajnostnim rešitvam. Intervju smo pripravili z namenom, da bralcem približamo realno stanje na trgu, razbijemo pogosta napačna prepričanja ter ponudimo strokoven, a razumljiv vpogled v izzive in priložnosti, ki jih prinaša prehod na električno mobilnost. Gospod Tošnjak pri svojem delu poudarja varnost, preiščljeno načrtovanje in dolgoročno zadovoljstvo strank – ne zgolj prodajo.

ZRELOST TRGA IN SPREMEMBE PRI STRANKAH

Vaše podjetje se močno usmerja v elektromobilnost in integracijo polnilnih postaj v domače in poslovno okolje. Kaj se je v zadnjih letih pri strankah najbolj spremenilo – kaj danes pričakujejo drugače kot pred 3–5 leti?

Največja sprememba je v zrelosti trga. Pred petimi leti smo električna vozila kupovali predvsem tehnološki navdušenci – ljudje, ki smo želeli biti med prvimi, ki preizkusijo novo tehnologijo. Danes je situacija bistveno drugačna. Stranke so postale racionalne. Zanimajo jih skupni stroški lastništva, primerjava med gorivom in elektriko, vzdrževanje, subvencije in lagodnost. Električni avtomobil ni več "eksperiment", ampak preiščljena odločitev. Veliko nas, entuziastov, ima danes že drugi ali tretji električni avtomobil. Smo postali pravi ambasadorji elektromobilnosti, iz lastnih izkušenj vemo, kaj deluje in kaj ne.

NAJPOGOSTEJŠA NAPAČNA PREPRIČANJA

■ Če začneva čisto praktično: kateri so trije najpogostejši "miti" pri montaži polnilnice?

Ne gre toliko za mite kot za napačna prepričanja. Ljudje pogosto mislijo, da je njihova inštalacija dovolj dobra – tudi če je stara 40 ali 50 let. A električni avto je največji porabnik, ki ga priklopimo na hišo ali poslovni objekt. To ni majhna obremenitev. Treba je gledati celoten sistem – od priključne moči do varnosti in požarne zaščite. Ni vsaka žica, ki pride iz stene, primerna za polnilnico. To je treba preveriti strokovno s strani električarja.

POSTOPEK OD OGLEDA DO IZVEDBE

■ Ko vas nekdo pokliče za polnilnico: kako poteka vaš tipičen postopek od prvega ogleda do izvedbe?

Najprej se dogovorimo za termin ogleda. Vedno sem točen. Na ogledu najprej vprašam, kakšen avto bodo polnili – dovoljuje enofazno ali trofazno polnjenje. Nato pogledam hišno omarico, preverim priključek in glavne varovalke. Če imajo pri roki račun za elektriko, mi to veliko pove o priključni moči. Po domače vprašam, kakšne "pancerke" imajo. To moram vedeti, da lahko predlagam ustrezno polnilnico. Seveda vsi najprej vprašajo za ceno. A cena je odvisna od stanja inštalacije in potrebnih posegov. Šele po ogledu lahko pripravim konkretno ponudbo. Cene so konkurenčne, ampak vedno temeljijo na realnem stanju. Sam pri zagonu vedno preverim inštalacijo z merilnimi instrumenti, nato pa kot prvega priklopim svoj električni kombi. Instrument stane tisoč evrov, avto pa petdeset tisoč – odgovornost je velika.

■ Kje se po vaših izkušnjah najpogosteje zatakne?

Najpogosteje pri obstoječi inštalaciji. Ljudje niso vedno pripravljeni na dodatno vrtanje ali nadgradnjo in si predstavljajo, da se lahko polnilnico priključi kamorkoli. Pri enostanovanjskih hišah soglasja niso potrebna. Pri poslovnih objektih je smiselno imeti soglasje lastnika. Pri večstanovanjskih objektih pa so potrebna soglasja etažnih lastnikov, hišnega sveta in upravnika ter požarno in projektno presojo. Polnilnica je v osnovi nadzorovana vtičnica. Nima vrtečih delov, nima posebnih mehanskih obremenitev. Je pametna vtični-



ca, z ustrezno zaščito in standardiziranim priključkom tipa 2 za izmenično polnjenje. Hitro DC-polnjenje je druga zgodba. Imamo dve vrsti polnjenja: hišno (AC) in hitro (DC). To sta dve različni stvari.



ZAKAJ JE PAMETNA POLNILNICA POMEMBNA?

Kako pomembna je danes pametna polnilnica?

V Sloveniji je nujno potrebna.

Večina hiš ima 3×20 A (približno 14 kW) ali 3×25 A (okoli 17 kW) priključne moči. Avto lahko porabi 11 kW. To pomeni, da ostane zelo malo rezerve za ostale porabnike v hiši. Če kuhamo, peremo in hkrati polnimo avto, lahko hitro presežemo dogovorjeno moč. Zato mora polnilnica dinamično prilagajati moč polnjenja. Večina polnilnic, ki jih vgradimo, ima dinamični modul. Izjema so večja podjetja z močnim priključkom, kjer to ni potrebno – a takih primerov je zelo malo.

HRANILNIKI ENERGIJE IN SAMOOSKRBA

Omenjate tudi hranilnike energije. Kdaj jih priporočate?

Veliko ljudi je ob dobrih subvencijah postavilo večje sončne elektrarne. Danes imamo situacijo, ko je poleti elektrike čez dan preveč, ponoči pa jo jemljemo iz omrežja. Razlika med oddano in prevzeto energijo bo v prihodnje vedno bolj pomembna. Baterija omogoča, da višek energije shranimo doma – tako kot shranimo toplo vodo v bojler. Če elektrarne nimamo podprte z baterijo, to ni prava samooskrba, kot se oglašuje. Ob izpadu omrežja smo brez elektrike. Z baterijo pa lahko hiša deluje naprej. Investicijsko gledano baterija predstavlja približno tretjino sistema. Sam pričakujem, da bo država v prihodnjih letih omejevala oddajo viškov, ker je poleti proizvodnje preveč. Shranjevanje energije bo zato ključnega pomena.

Kako trenutno uporabljate svoj sistem?

Pozimi sem moral energijo jemati iz omrežja, saj sonca ni dovolj. Baterijo sem polnil ponoči, ko je elektrika cenejša. Zdaj, ko se dnevi daljšajo, se proizvodnja izenačuje s porabo. Sam sem namenoma vzel manjšo elektrarno, ker vem, da maksimuma proizvodnje sončne elektrarne nikoli ne bom porabil. Vedno svetujem tisto, kar stranka res potrebuje – tudi če je investicija manjša. Pomembno je zadovoljstvo, ne prodaja za vsako ceno. Sem tudi lokalpatriot – če je mogoče, uporabljam slovensko znanje in slovenske izdelke. Z Metronovim inštitutom iz Podnarta sodelujem že 15 let.

VARNOST – BREZ KOMPROMISOV

Varnost – katere napake so najbolj kritične?

Največja težava je ozemljitev. Veliko hiš je starejših in ozemljitev ni ustrezno urejena ali obnovljena. V vozilu imamo 400 V, nekateri tudi 800 V DC enosmerne napetosti. To so življenjsko nevarne napetosti. Zato je nujno preveriti RCD (FID) stikalo. Brez pravilno delujoče zaščite polnilnice ne smemo montirati. Hišni FID ni vedno dovolj – treba je preveriti, ali ustreza zahtevam za polnilnico. FID za polnilnico ni enak hišnemu.

PODJETJA IN VOZNI PARKI

Kako svetujete podjetjem z voznim parkom?

Največ zanimanja je pri dostavnih službah, servisnih ekipah in trgovskih potnikih. Njim se elektromobilnost najbolj obrestuje. Nekatera podjetja se odločajo zaradi davčnih ugodnosti, druga zaradi dejanske potrebe po znižanju stroškov. Državne službe imajo že določene obvezne deleže električnih vozil. Pri novogradnjah so že predpisane predpriprave za polnilna mesta. Ključno je pravočasno načrtovanje – preveriti priključno moč in pripraviti infrastrukturo, preden vozila kupimo.

POGLED V PRIHODNOST

Kako vidite razvoj polnilne infrastrukture?

Polnilnice bodo sledile prodaji vozil. Nihče ne kupi polnilnice brez avtomobila. Ne pričakujem večjih težav z omrežjem, saj se vozila ne polnijo vsa hkrati. Povprečno se polnijo na dva do štiri dni.

Kakšen je vaš pogled na kakovost izvedb?

Pred 15 leti sva bila dva izvajalca. Danes jih je več, a nimajo vsi ustreznega znanja in merilne opreme. Ni težko nekaj priklopiti. Težje je zagotoviti, da je izvedba pravilna in varna. Izobraževanja obstajajo, a zanimanja še vedno ni dovolj.



■ "Checklist" za naročnika – kaj pripraviti?

- podatek o priključni moči,
- fotografijo omarice,
- podatek o glavnih varovalkah,
- tip vozila,
- zeleno lokacijo polnilnice.

In seveda okviren proračun.
Subvencije so na voljo.

■ Kateri trend vas najbolj navdušuje in kateri skrbi?

Najbolj me navdušuje možnost, da lahko iz avtomobila napajamo hišo. Avto postane mobilna baterija na kolesih. Sam to že uporabljam. O tem sem govoril že leta 2022 – moj avto lahko deluje kot hišni zalagovnik energije. Strokovni izraz je V2H – vehicle to home.

To pomeni večjo neodvisnost – ob žledu ali izpadu elektrike imam doma energijo. Skrbi pa me poceni oprema brez podpore in znanja. Električna ni področje za improvizacijo. Strankam svetujem samo tisto, kar znam tudi sam izvesti. In zaupanje pride zelo hitro – že po prvih nekaj stavkih vedo, s kom imajo opravka.

Pogovor z gospodom Tošnjakom jasno pokaže, da elektromobilnost ni več eksperiment, temveč premišljena in racionalna odločitev. Trg je dozorel, uporabniki so zahtevnejši, ključnega pomena pa postajajo kakovost izvedbe, varnost in strokovno načrtovanje celotnega sistema.

Osrednja misel intervjuja je preprosta: električna ni področje za improvizacijo. Polnilnica ni zgolj naprava na steni, temveč del širšega energetskega sistema doma ali podjetja. Prava rešitev je vedno tista, ki je prilagojena realnim potrebam uporabnika, tehničnim možnostim objekta in dolgoročni viziji energetske neodvisnosti.

Zapis in priprava intervjuja:
Annemarie Jerovšek



“ Elektromobilnost prihodnosti ne bo temeljila le na vozilih, temveč na pametnem upravljanju energije – in prav tu se kaže pomen znanja, izkušenj ter odgovorne izvedbe.



16. 03. 2026

ESG - Okolje, družba, upravljanje

Stran/Termin: 54

Naslov: Kakšen bo prostorski razvoj Ljubljanske urbane regije?

Naklada: 2.200,00

Avtor:

Površina/Trajanje: 2.217,23

Rubrika/Oddaja: UPRAVLJANJE

Žanr: INTERVJU

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA



TRAJNOSTNA PREOBRAZBA REGIJE

Kakšen bo prostorski razvoj Ljubljanske urbane regije?

V času, ko se razvoj bolj kot v številu investicij meri v kakovosti bivanja, odpornosti prostora in sposobnosti sodelovanja, nastaja dokument, ki bo zaznamoval prihodnost osrednje slovenske regije. Prvi Regionalni prostorski plan Ljubljanske urbane regije (RPP LUR) ni zgolj administrativna novost, temveč strateški prelom v razumevanju prostora kot skupnega razvojnega okvira.

O nastajanju dokumenta, široki vključenosti vseh vpletenih akterjev, njegovi pravni teži in viziji do leta 2050 smo se pogovarjali z Matejem Gojčičem, namestnikom direktorice Regionalne razvojne agencije Ljubljanske urbane regije (RRA LUR), ki se na Regionalni razvojni agenciji Ljubljanske urbane regije ukvarja s področjem prostorskega planiranja.

● V državi prvič nastajajo regionalni prostorski plani, pripravljate pa jih regionalne razvojne agencije. Kakšen je njihov pomen? Gre za prelomni trenutek, ki odpira priložnost, da prostor obravnavamo celostno – ne več zgolj v mejah posameznih občin ali pa na nivoju države. Dvanajst regionalnih prostorskih planov bo premostilo vrzel med državno Strategijo prostorskega razvoja Slovenije ter 212 občinskimi prostorskimi plani.

Ljubljanska urbana regija je gospodarsko, prometno, demografsko in razvojno najbolj dinamičen del države. Brez skupnega dogovora na ravni regije o tem, kje in kako se bomo razvijali, tvegamo nadaljnjo razpršeno gradnjo, prometne zastoje in pritisk na kmetijska ter naravna zemljišča.

Regionalni prostorski plan je zato razvojni kompas: usmerja, usklajuje in daje dolgoročno sliko regijskega prostora do leta 2050. Prinesel bo racionalnejšo rabo prostora, saj bo začrtal policentričen razvoj, ki bo krepil mestna središča in zmanjševal razpršeno poselitve.

Pomembno pa se je zavedati, da ne držimo čudežne paličice – plan ne bo rešil vseh rešitev vseh izzivov, ki so se v prostoru kopičili desetletja. Velik uspeh bo že, če bomo dosegli konsenz o viziji razvoja, o tem, kje se bodo razvijali poselitve, storitve in regijske gospodarske cone, kako bomo nadgrajevali prometno infrastrukturo ter katere prostorske prioritete so za regijo res ključne.

Pričakujemo tudi, da bo dokument pomagal boljše uskladiti razvojne potrebe različnih državnih sektorjev. S tem bo postal trdna podlaga za bolj povezano in strateško delovanje občin in države ter za dolgoročno, celovito usmerjanje razvoja regije.

● Kako široka je delovna skupina, kdo vse sodeluje?

Priprava regionalnega prostorskega plana temelji na širokem sodelovanju. Konstruktiven dialog lokalne, regionalne in državne ravni, ki ga vzpostavljamo v procesu, je sam po sebi odličen dosežek.

Občine so intenzivno vključene v pripravo plana že od samega začetka. Prvo delavnico smo z njimi izvedli že pred začetkom priprave, kjer smo skupaj določili ključne izzive regije in razvojne potrebe, ki jih želimo podrobneje obravnavati v planu.

Sistematično se vključujejo tudi predstavniki državnih organov, pristojni za urejanje prostora, infrastrukturo, kmetijstvo ter varstvo

kulturne in naravne dediščine. Večkrat sedimo skupaj in usklajujemo stališča ter skušamo najti ravnotežje med razvojem in varovanjem.

Različne vidike in razvojne usmeritve smo preverili tudi na delavnici s strokovnimi institucijami s področij gospodarstva, mobilnosti, stanovanjske politike, energetike in varstva okolja, pa tudi urbanističnimi, prometnimi in krajinskimi strokovnjaki, tako, da so zajeti tudi izzivi in mnenja širše strokovne javnosti.

V naši regiji pa nad pripravo plana bdi tudi neodvisna strokovna skupina, ki jo sestavljajo člani z bogatimi izkušnjami prostorskega in urbanističnega planiranja. Ta skupina se sestane, ko je treba obravnavati ključne strokovne odločitve, podati usmeritve ter preveriti skladnost predlaganih rešitev z aktualnimi prostorskimi paradigmi. S svojim znanjem in neodvisnim pogledom zagotavlja dodatno raven strokovnosti, kakovosti, predvsem pa širino pri razumevanju pomena dolgoročnega strateškega prostorskega načrtovanja.

● Dokument ne določa neposredne namenske rabe zemljišč. Kako potem vpliva na občinske prostorske akte?

Res je, RPP ne riše parcelnih meja in določa namenske rabe, njegova vloga je strateška. Določa usmeritve za razvoj poselitve, gospodarske javne infrastrukture in urejanje krajine ter ključne razvojne prioritete, ki jih morajo občine upoštevati v svojih prostorskih aktih.

Pomemben je tudi sam proces priprave, saj prvič v prostorskem planiranju sistematično na eni ravni povezujemo državo, regijo in občine ter usklajujemo različne interese – velik uspeh bo, če se poenotimo, kako vidimo prihodnost našega prostora. Oblika samega dokumenta morda niti ni najpomembnejša, če le vsi enako razumemo, kam bi radi prišli.



Matej Gojčič, namestnik direktorice Regionalne razvojne agencije Ljubljanske urbane regije (RRA LUR)

Vsaka prihodnja odločitev na občinski ravni, ki ima širši vpliv – na primer širitev naselja, umeščanje gospodarske cone, razvoj prometne ali energetske infrastrukture – bo presojana tudi z vidika regijskega pomena in dolgoročnih ciljev razvoja prostora. Usklajenost narekuje tudi zakon.

● *Velik uspeh bo že, če dosežemo konsenz o tem, kje in kako se bo regija razvijala.*

● **Kako občine vidijo regionalni prostorski plan in kakšne koristi pričakujejo od bolj usklajenega načrtovanja?**
Občine regionalni plan toplo pozdravljajo. V svoji praksi urejanja prostora se je marsikatera soočila z izzivi, ki jih sama ni znala ustrezno uskladiti z državnim nivojem. RPP zanje predstavlja priložnost za dialog ter širši, celovitejši pogled na prostorske probleme.

Kot primer lahko izpostavimo problematiko urejanja vodotokov. Gre za izrazito linijski element v prostoru, kjer ukrepi ene občine

vplivajo dolvodno na vse ostale, zato je usklajeno načrtovanje na regionalni ravni nujno.

Upamo, da bomo v okviru plana pridobili tudi okvirno sliko prostih zazidljivih zemljišč, s katerimi razpolagamo na ravni regije, kar bo koristno na vseh nivojih.

● **Katero razvojno tematiko bi še posebej izpostavili?**

Na naši agenciji že vsa leta svojega obstoja intenzivno delamo na trajnostni mobilnosti. Eden od glavnih ciljev prostorskega plana je ravno umestitev regijskih kolesarskih povezav. Z njimi želimo funkcionalno povezati ključna naselja, zaposlitvena središča, izobraževalne ustanove in pomembna prometna vozlišča. Že sam vris teh tras v regionalni plan bo pomemben korak naprej, saj bo olajšal njihovo umeščanje v občinske prostorske akte ter omogočil lažje pridobivanje sredstev za postopno izvedbo.

Optimizacija razvoja prometa in mobilnosti v regiji seveda nima pravega učinka, če hkrati ne razmišljamo tudi, kje se v prostoru razvija poselitev, kje so potrebne osnovne storitve za prebivalce in kje imamo prostor za razvoj gospodarstva. Policentrični razvoj je že dolgo v nacionalnih strateških dokumentih, vendar smo priča vedno večji centralizaciji, ki se

kaže tako med regijami kot znotraj posameznih slovenskih regij.

Je pa to nekoliko težje, kot se morda zdi na prvi pogled. Usklajevanje državnih resorjev se kaže kot ena od zahtevnejših nalog. Kot je to običajno pri urejanju prostora, vedno znova zadenemo ob isti poglobitveni problem – soočanje razvojnih interesov z varstvenimi.

● **Kako RPP naslavlja prometne izzive regije?**

Mobilnost je ključna prostorska tema. Trenutni razvoj je zelo centraliziran in prinaša visoko prometno obremenitev za celotno regijo, predvsem pa za Ljubljano.

RPP zato predvideva krepitev javnega potniškega prometa in v ospredje postavlja razvoj regijskih prometnih vozlišč ter boljše povezovanje železniških in avtobusnih sistemov. Skozi plan želimo vpeljati tudi vodni promet na reki Ljubljanici, saj vidimo možnost njegove vključitve v strukturo javnega potniškega prometa in s tem izboljšanje trajnostne mobilnosti.

Policentrični razvoj pomeni krepitev središč glede na njihove primerjalne prednosti, izboljšanje dostopnosti in povezljivosti med njimi, z namenom zmanjšanja koncentracije



Usklajevalni sestanek z Ministrstvom za naravne vire in prostor ter občino

prebivalstva, storitev in gospodarskih dejavnosti v enem glavnem centru, torej Ljubljani. Pri tem pa se zavedamo, da ključni prometni projekti, kot je ureditev Ljubljanskega železniškega vozlišča, presegajo pristojnosti regije in zahtevajo aktivno vlogo države. Če nacionalni prometni sistem ostaja izrazito avtomobilsko usmerjen, so tudi lokalni in regionalni potenciali omejeni.

● **Kakšne so ključne usmeritve glede razvoja poselitve?**

Razpršena gradnja je v zadnjih desetletjih povzročila visoke infrastrukturne stroške in večjo odvisnost od avtomobila. Temeljna usmeritev je zgoščevanje in notranji razvoj obstoječih naselij, nova naselja pa je smiselno razvijati ob prometnih koridorjih, v bližini javnega potniškega prometa in na območjih z že vzpostavljeno komunalno infrastrukturo.

To pomeni večjo učinkovitost prostora in manjši pritisk na naravne vire. Če k temu dodamo še zagotavljanje potrebnih lokalnih storitev in dobro ponudbo trajnostnih prevozov med zgostitvami, že dobimo obrise tolikrat omenjenega policentričnega razvoja.

● **Kako plan podpira razvoj gospodarske infrastrukture, energetski prehod in podnebno nevtralnost regije?**

V regiji je treba predvideti, dograditi in nadgraditi pametno elektroenergetsko omrežje, ki bo omogočalo razvoj obnovljivih virov energije. V okviru plana preučujemo potenciala za njihovo umeščanje, pri čemer se v naši regiji kot najpomembnejši kaže hidroenergetski potencial Save.

Velik poudarek namenjamo tudi energetski prenovi stavb, izboljšanju učinkovitosti rabe

energije in zmanjševanju emisij toplogrednih plinov. Naš cilj je dolgoročno podnebno nevtralna regija, z večjo energetsko samozadostnostjo in trajnostnim upravljanjem virov.

● *Naš cilj je dolgoročno podnebno nevtralna regija z večjo energetsko samozadostnostjo.*

Ob tem se kaže potreba po regijskem energetskem konceptu, ki bi bolje povezal občinske pristope z nacionalnim energetskim in podnebnim načrtom. Priprava regionalnih planov poteka v zelo kratkih rokih, zato je usklajevanje med sektorji in ravnmi upravljanja še posebej zahtevno.

● **Kako usklajujete razvojne ambicije z varovanjem narave in krajine?**

Regija je krajinsko izjemno raznolika – od urbanih območij do vodotokov, kmetijskih površin in gozdov – ti prekrivajo več kot 50 % regije. Krajino razumemo kot razvojni kapital in ključni element identitete ter odpornosti prostora. Zeleni sistem prispeva k blaženju podnebnih tveganj, varovanju pitne vode, poplarni varnosti in biotski raznovrstnosti.

Dokument opredeljuje območja, kjer je razvoj primeren ter območja, kjer mora prevladovati varstvo.

Preučujemo tudi možnost nadomeščanja kmetijskih zemljišč na regionalni ravni, saj se občine pogosto soočajo s pomanjkanjem ustreznih površin za razvoj.



Regionalni prostorski plan je razvojni kompas regije do leta 2050.



Pomembna strokovna podlaga je krajinska zasnova, ki bo v naši regiji osredotočena na Polhograjsko hribovje. Cilj je vzpostaviti jasne usmeritve za varstvo, razvoj in upravljanje tega prostora. Usklajevanje razvojnih in varstvenih interesov pa ostaja eden največjih izzivov, saj so sektorske politike pogosto med seboj neusklajene.

● *Policentrični razvoj pomeni manj pritiska na Ljubljano in bolj uravnotežen razvoj celotne regije.*

● **Kakšno vlogo ima okoljska presoja?**
Okoljsko poročilo je ključni strokovni filter. Analizira vplive predvidenih usmeritev na naravo, vodo, zrak, tla in podnebje. Največji izziv pri pripravi je odločitev, kaj ima prednost – varstvo ali razvoj. Nekaterih dejavnosti v prostor namreč ni mogoče umestiti tako, da bi bil njihov vpliv na okolje povsem nič. V takšnih primerih se je treba vprašati, ali so koristi posega sorazmerne z okoljskimi vplivi ter ali obstajajo alternative ali omilitveni ukrepi, ki bi vplive lahko zmanjšali na sprejemljivo raven.

● **Stanovanjska vprašanja so v osrednji regiji gotovo v ospredju. Kako jih naslavlja RPP?**
Stanovanjska problematika je nacionalni problem in je neposredno povezana s prostorskim načrtovanjem. Če nimamo ustreznih lokacij za dostopna stanovanja, se cene dvigujejo, mladi se izseljujejo, dnevne migracije naraščajo, demografska slika pa je vse slabša.

Pomembna strokovna podlaga s področja gradnje javnih najemnih stanovanj za RPP predstavlja lansko leto prenovljena študija prednostnih območij za stanovanjsko oskrbo, ki opredeljuje območja z največjimi potrebami. Na tej osnovi smo v planu določili potencialna razvojna območja za stanovanjsko gradnjo, pri čemer smo upoštevali prometno dostopnost in razpoložljivo infrastrukturo.

Javna najemna stanovanja so en del rešitve. Na to temo smo jeseni 2025 v sodelovanju z Ministrstvom za solidarno prihodnost organizirali dva posveta, na katerih so občinam predstavili novo zakonodajo in priložnosti, ki jih odpira gradnja javnih stanovanj. A je to le kaplja v morje stanovanjskih potreb. Brez ustreznih zemljišč, deregulacije in poenostavitve procesa gradnje stanovanjskega

problema ne bomo rešili. Še posebej ne za mlade in najbolj produktivne dele naše družbe.

● **Bo imela možnost vpogleda in komentiranja tudi javnost?**

Absolutno. Javno razgrnitev in javno obravnavo načrtujemo med junijem in septembrom 2026. V tem obdobju bodo imeli prebivalci in organizacije oziroma vsi zainteresirani možnost vpogleda v predlog plana, podajanja pripomb ter aktivnega sodelovanja pri oblikovanju končne vsebine.

Plan bo z vsemi pripadajočimi kartami objavljen na strani državnega prostorskega

informatijskega sistema ter na spletni strani naše agencije. Na sedežu naše agencije, v Ljubljanskem tehnološkem parku, bo vsem zainteresiranim na ogled tudi tiskana verzija plana, skupaj z vsemi pripadajočimi kartami.

Prav tako smo na naši agenciji pripravljeni odgovarjati na kakršnakoli vprašanja o regionalnem planu – ne le v času javne razgrnitve, temveč skozi celoten proces priprave RPP LUR. Na nas se tako že obračajo občine, posamezniki in različna interesna društva. Vsako pripombo skrbno obravnavamo ter jo, kjer je to mogoče in smiselno, upoštevamo pri nadaljnji pripravi dokumenta.



Zakaj smo člani Zelenega omrežja Slovenije?



Kristina Kočet Hudrap,
ustanoviteljica in direktorica TIKO PRO d.o.o.

V podjetju Tiko Pro verjamemo, da je trajnost temelj sodobnega in odgovornega poslovanja. Kot strokovnjaki za pripravo projektov za pridobivanje sredstev EU, podpiramo podjetja pri razvoju trajnostno naravnanih rešitev – od ideje do uspešne prijave. Sledimo ciljem evropskega zelenega dogovora in prepoznavamo priložnosti, ki jih EU ponuja za razvoj projektov z dodano trajnostno vrednostjo. Članstvo v Zelenem omrežju Slovenije nam omogoča, da aktivno soustvarjamo prostor povezovanja in znanja na področju zelenega prehoda ter krepimo svoj trajnostni profil. Verjamemo, da le s povezovanjem lahko dosežemo konkretne premike v smeri bolj zelene prihodnosti gospodarstva.



Uroš Korošec,
direktor Bureau Veritas HSE, d.o.o.

V Zeleno omrežje Slovenije smo vključeni, ker tudi sami z našimi trajnostnimi rešitvami, neodvisnimi presojami in mednarodno priznanimi certifikacijami podjetjem pomagamo krepiti zaupanje, transparentnost in odgovornost. Članstvo nam omogoča, da skupaj s podobno usmerjenimi partnerji soustvarjamo zeleni prehod, izmenjujemo dobre prakse ter še naprej utrjujemo svojo vlogo zaupanja vrednega strokovnega partnerja za trajnostni razvoj.

Pridružite se Zelenemu omrežju Slovenije

Pokličite 03 42 66 700 ali pišite na zeleno-omrezje@zelenaslovenija.si

17. 03. 2026

Večer

Stran/Termin: 17

Naslov: Kako zadržati mlade na Koroškem

Naklada: 17.789,00

Avtor: Brina Kerič

Površina/Trajanje: 684,41

Rubrika/Oddaja: KOROŠKA

Žanr: POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKI ZAKON



KOMPLEKS RAVNE

Kako zadržati mlade na Koroškem

Na soočenju koroških kandidatov za državnozborske volitve predvsem o rešitvah za mlade. Ključni sta rešitev stanovanjskega problema in zagotovitev delovnih mest

Brina Kerič

VOLITVE 2026

Klub koroških študentov in Zavod za mlade ODRIV sta v KMCK Kompleksu organizirala soočenje kandidatov za državnozborske volitve v okraju Ravne. Dogodek so pripravili z namenom, da mladim omogočijo neposreden stik s kandidati in odprejo razpravo o ključnih vprašanjih, ki zadevajo mlade, študente in razvoj koroške regije. Na soočenje so se odzvali **Boštjan Gorenšek** (Skupna lista Nova Slovenija, SLS in Fokus Marka Lotriča), **Andrej Erjavec** (Socialni demokrati), **Jure Strah** (Levica), **Metka Pešl Šater** (Gibanje Svoboda) in **Stašo Lodrant** (Slovenska demokratska stranka). Odsotna je bila **Ana Taks** (Zeleni Slovenije in Stranka generacij). Kandidati so med drugim predstavili svoje poglede na reševanje problema bega možganov, stanovanjske problematike, pomanjkanje študentskih postelj in ponudnikov študentske prehrane.

Preprečiti beg možganov

Na Koroškem je beg možganov strukturni problem, saj se mladi po zaključnem šolanju pogosto ne vrnejo domov ali pa si službo poiščejo čez mejo. "Beg možganov je velik problem, ki smo se ga zavedali že, ko sem bil sam mlad," je dejal Gorenšek. Rešitev med drugim vidi v decentralizaciji. "Če bi se določene institucije prestavile v našo regijo, bi dobili dodatna delovna mesta tudi za tiste, ki služijo na Koroškem ne najdejo," razmišlja Gorenšek. Z razvojno kapico bi lahko visoko šolane kadre in ostale plačali več, še dodaja. "Za preprečitev bega možganov je najprej treba zagotovi

tovati bivalne pogoje," je jasen Erjavec. "Na Koroškem imamo dva odstotka javnih neprofitnih stanovanj, povprečje v Sloveniji je štiri," je dodal. Poudaril je, da je pri reševanju bega možganov najprej treba spodbuditi gradnjo neprofitnih javnih stanovanj. Rešitev vidi tudi v davčni politiki. "Treba jo je začeti snovati takoj, ne bomo je razvili v enem mesecu, niti v enem letu, temveč na daljši rok. Tu moramo na eni strani razbremeniti plače, po drugi strani pa uvesti določene davke, da navedemo ta manko. To je davek na premoženje," je opisal Erjavec. Zagotoviti je treba tudi sistemske varovalke, ki bodo občane ščitile pred višjimi cenami energentov, je še dodal. Kot rešitev je navedel tudi ustvarjanje dobrega podpornega okolja za podjetništvo. Da na Koroškem manjka priložnosti, pa je poudaril Lodrant, ki je izpostavil tudi bližini avstrijske meje. "Zaradi višjih plač naši mladi odhajajo čez mejo," je jasen. Že ko je leta 2022 kandidiral, je izpostavil, da bi lahko v kontekstu decentralizacije razkropili tudi državne institucije. "S takšnimi institucijami bi lahko tudi na tej strani Slovenije zagotovili zanimiva delovna mesta tudi za tiste kadre, ki morajo zdaj zaradi tega obvezno na delo odhajati v večja mesta," razmišlja Lodrant. Da je prioriteta predvsem zagotovitev dobrih delovnih mest, je izpostavil. Da je pomembno tudi, da je mladim omogočno, da se šolajo tudi v domači regiji, pa je izpostavila Pešl Šaterjeva. Da mladi niso homogena skupina, ukrepi pa morajo biti ciljno usmerjeni, poudarja Strah. "Eden najboljših ukrepov, ki bo pomagal zadržati del mladih tukaj, so



stanovanja za mlade in mlade družine," je prepričan.

Prvo stanovanjsko vprašanje in položaj študentov

Sloveniji po zadnjih podatkih primanjkuje približno 20 tisoč najemnih stanovanj, nakup tržnega stanovanja pa je za večino nedosegljiv. Koroška regija ima tudi enega najnižjih naravnih prirastov v državi. Kako bi v primeru izvolitve rešili dostop do prvega stanovanja za mlade družine s povprečnimi dohodki? "Več ko bomo zgradili, večja bo ponudba. Če bo večja ponudba, bodo tudi cene najemnin nižje, saj bodo mladi imeli možnost izbire. Verjetno se bo marsikateri najemodajalec odločil za prodajo stanovanja. To je neka ekonomska logika, na podlagi katere bi se znižale cene najemnin in stanovanj," med drugim razmišlja Erjavec. Da bi se moral vzpostaviti zemljiški sklad, porudarja. Da predlagajo 95-odstotno poroštvo države za nakup prvega doma, pa med možnimi rešitvami izpostavlja Gorenšek. Da so težava najemnih stanovanj predvsem visoke najemnine, pravi Lodrant, ki možno rešitev vidi v spodbujanju gradnje. "Naša miselnost je, da želimo vsakemu državljanu omogočiti lasten dom," je dejal Lodrant in

ob tem še dodal, da je težava v predolgih birokratskih postopkih. "V zakonodaji moramo to urediti," je ocenil. Tudi on predlaga državno jamstvo za mlade družine, da bi se razbremenilo reševanje prvega stanovanjskega problema. "Davka na nepremičnine pod našo vlado ne bo," je zatrdil Lodrant.

Stanovanja za mlade in mlade družine kot pomemben ukrep

Da je bila sprejeta novela stanovanjskega zakona, kjer so prvič prednostna skupina mladi, pa izpostavlja Pešl Šaterjeva. Uvedena je tudi e-gradnja, ki je skrajšan postopek od ideje do realizacije, še dodaja. "Smo za progresivni davek na nepremičnine, ki so investicije, ne za dom," poudarja. Da so cilji več stanovanj, stabilne cene in boljša dostopnost, še dodaja Pešl Šaterjeva. "Najemnine so visoke, ker je bivanjskih enot pre malo in ker jih marsikdo kupuje v špeku-

V zadnjem tednu pred volitvami so v KMCK Kompleksu kandidati za poslanca v Mežiški dolini govorili o rešitvah za težave mladih. Foto: Brina Kerič

lativne namene," razmišlja Strah in še dodaja, da zagovarjajo obdavčevanje stanovanj, a ne prve oziroma druge bivalne enote. Da je pri gradnji nujno sodelovanje z občinami, saj ima vsaka svoje lastnosti, še poudarja. V sredini decembra je začel veljati zakon, ki zvišuje subvencije za študentsko prehrano, koriščenje bonov pa je možno vsak dan. A na Koroškem je le en ponudnik subvencionirane študentske prehrane. Premalo je tudi študentskih postelj. Kako bi kandidati izboljšali položaj študentov? Da je treba proaktivno iskati rešitve, ki bi koroškim študentom zagotovili več ponudnikov študentske prehrane, je izpostavil Strah. "Študentska prehrana bi se lahko koristila tudi v kuhinji srednje šole na Ravnah na Koroškem. Dobra možnost pa se mi zdijo tudi domovi za starejše," je med drugim predlagala Pešl Šaterjeva. Da so potrebne rešitve pri zagotavljanju študentskih postelj, se strinjajo vsi sogovorniki. Kandidati izpostavljajo, da je pri zadržanju mladih v domači regiji ključna predvsem zagotovitev stanovanj in dobrih delovnih mest.

17. 03. 2026

Svet 24

Stran/Termin: 14

Naslov: Kakšno državo si predstavlja podmladek parlamentarnih Naklada: 48.000,00

Avtor: Petra Rupnik

Površina/Trajanje: 1.145,11

Rubrika/Oddaja: SLOVENIJA

Žanr: POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA



KAKŠNO DRŽAVO SI PREDSTAVLJA PODMLADEK PARLAMENTARNIH

POGOVORI O PRIHODNOSTI O politični participaciji, stanovanju

V posebni predvolilni oddaji Pogovori o prihodnosti, z naslovom Generacija 2035, so se soočili predstavniki podmladkov štirih parlamentarnih strank: Nika Podakar (Gibanje Svoboda), Luka Simonič (SDS), Žak Gajšek (SD) in David Tomažin (NSi).

Avtorica: Petra Rupnik
Foto: TV Veseljak Golica

Že uvodni del oddaje se je vrtel okoli vprašanja, zakaj je volilna udeležba med mladimi nižja kot pri starejših starostnih skupinah. Nika Podakar je zavrnila tezo, da so mladi apatični do politike. Po njenem mnenju se generacija Z za družbena vpra-

šanja zanima bolj kot generacije pred njo, kar da dokazujejo tudi mladi, ki danes aktivno delujejo v podmladkih strank. Kot primer je navedla akcijo Kriminalec naj ne bo politik, s katero so po njenih besedah prvič po 35 letih uvedli pogoj nekaznovanosti za politike.

Luka Simonič je odgovoril, da je aktualna vlada sicer res nekaj naredila, a predvsem to, da so se mladi »prebudili« in začeli množično vstopati v SDS. Poudaril je, da si v njihovi stranki želijo mlade pripeljati do mest, kjer se odloča – v parlament, Evropski parlament in lokalne svete.

Žak Gajšek je ocenil, da je bilo še pred nekaj leti med mladimi bistveno manj politične samozavednosti, danes pa imajo več prostora

in več glasu. David Tomažin pa je poudaril, da so bili mladi dolgo zanemarjeni, zato nižja udeležba po njegovem mnenju ni presenečenje. Ob tem je izpostavil, da je prav NSi na prejšnjih volitvah prejela največjo podporo med mladimi.

Pri rešitvah za večjo udeležbo so se sogovorniki strinjali predvsem glede tega, da je treba mlade nagovoriti tam, kjer so, tudi na družbenih omrežjih. Več zadržkov pa je bilo pri idejah o uvedbi e-volitev in znižanju starostne meje volilne pravice na 16 let. Podakar je opozorila predvsem na varnostna tveganja elektronskega glasovanja, Simonič pa je dodal, da mora biti pri volitvah najprej zagotovljena popolna varnost glasu.

STANOVANJA: ENA REDKIH TEM, KJER SO VSI PRIZNALI, DA JE PROBLEMATIKA VELIKA

Stanovanjska kriza je bila ena osrednjih tem soočenja. Podatki, predstavljeni v oddaji, kažejo, da se mladi v Sloveniji od staršev odseljujejo pozneje kot v povprečju EU, večina mladih do 29. leta pa še vedno živi doma.

Predstavnica Gibanja Svoboda je poudarila, da so najemnine visoke predvsem zato, ker na trgu kronično primanjkuje stanovanj. Kot rešitev je izpostavila gradnjo javnih najemniških stanovanj. Po njenih besedah so jih že zgradili 2000, v naslednjih desetih letih pa naj bi jih še 20.000. Javna najemniška stanovanja po njenem mnenju niso zamišljena kot trajna rešitev, temveč kot vmesna postaja, ki mladim omogoča, da varčujejo za lasten dom.

Vsi sogovorniki so se strinjali, da Slovenija potrebuje bolj uravnotežen razvoj, boljše prometno povezanost in manjšo osredotočenost zgolj na Ljubljano.

Predstavniki podmladkov parlamentarnih strank so predstavili poglede na prihodnost države.





REDSTAVLJA ARNIH STRANK

anjski problematiki, trgu dela ...

ENOTNI

Pri vprašanju članstva v Evropski uniji so bili precej enotni: vsi so ocenili, da je prihodnost Slovenije znotraj EU. Razlike pa so se pokazale pri tem, kako naj Slovenija v Uniji nastopa in s kom naj se politično povezuje.

David Tomažin je opozoril, da si po njegovih podatkih kar 80 odstotkov mladih ne želi živeti v najemu, ampak v lastni nepremičnini. Zato je zagovarjal predvsem jamstveno shemo, ki bi mladim olajšala dostop do kredita, pa tudi uporabo degradiranih zemljišč in optimizacijo obstoječe infrastrukture. Kot posebno težavo je izpostavil tudi pomanjkanje študentskih domov.

Žak Gajšek je ocenil, da brez javnih stanovanj dolgoročne rešitve ne bo. Spomnil je, da ima Slovenija zelo nizek delež javnih najemnih stanovanj v primerjavi z nekaterimi uspešnejšimi evropskimi modeli, zato so krediti in

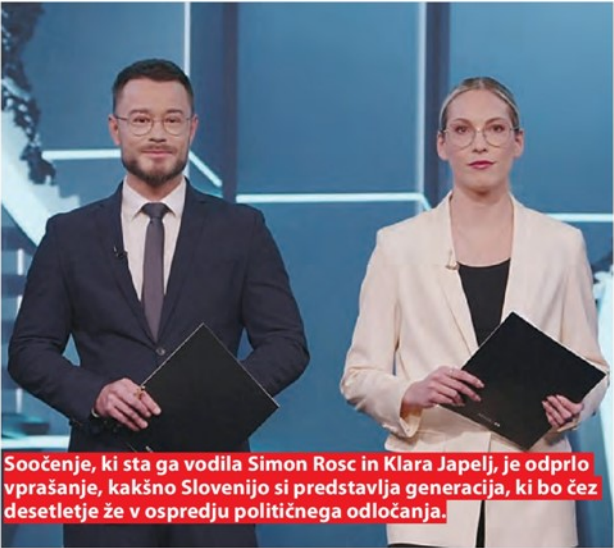
subvencije lahko le dopolnilni ukrep, ne glavna rešitev.

Simonič je medtem poudarjal pomen decentralizacije in razvoj pokrajin. Po njegovem mnenju bi bilo treba več državnih funkcij prenesti iz Ljubljane, saj bi to zadržalo mlade v domačih okoljih in zmanjšalo pritisk na nepremičninski trg v prestolnici. Pri tem je posebej izpostavil tudi potrebo po resni regionalni politiki.

Soočenje je odprlo tudi vprašanje obdavčitve praznih nepremičnin. Podakar je dejala, da prva nepremičnina, ki je dom, nikoli ne bi smela biti obdavčena, druga prav tako ne nujno, bi se pa po njenem mnenju morali začeti resno pogovarjati o progresivnem davku tam, kjer ima nekdo v lasti večje število stanovanj. Na desni strani so bili do tega precej bolj zadržani.

PREKARNO DELO, DAVKI IN SPOR O TEM, KDO MLADIM DEJANSKO DAJE PRILOŽNOST

Tudi v razpravi o gospodarstvu in trgu dela so bili poudarki zelo različni. Predstavniki SD je izpostavil prekarne oblike dela in opozoril, da v njih dela veliko



Soočenje, ki sta ga vodila Simon Rosc in Klara Japelj, je odprlo vprašanje, kakšno Slovenijo si predstavlja generacija, ki bo čez desetletje že v ospredju političnega odločanja.

mladih, pogosto v panogah, ki jih zaznamujejo kratkotrajne in negotove zaposlitve. Po njegovem je treba bolj zaščititi domače gospodarstvo in omejevati modele, ki širijo prekarnost.

V NSi so v ospredje postavili idejo študentskega s. p., s katero bi študentom omogočili, da bi razvijali podjetniške ideje, ne da bi pri tem izgubili vse študentske bonitete. Tomažin je poudarjal, da država mlade pogosto kaznuje že s tem, ko želijo nekaj ustvariti sami. Predstavnica Gibanja Svoboda je odgovorila, da ideja sama po sebi ni nujno slaba, vendar predlog ni bil dodelan in je odpiral vrsto vprašanj, tudi o drugih oblikah dela študentov.

Pri vprašanju davčne obremenitve plač je Simonič poudaril, da za mlade šteje predvsem neto plača in da je treba z višjo splošno davčno olajšavo doseči, da bodo mladi za isto bruto plačo prejeli več. Podakar mu je odgovorila, da primerjave s Hrvaško pogosto niso realne in da v Sloveniji zaposleni dobijo tudi vrsto neobdavčenih dodatkov, ki jih druge ne. Gajšek pa je opozoril, da bi z radikalnim zniževanjem davkov ogrozili financiranje javnih storitev.

ZDRAVSTVO: VSI PRIZNAVAJO KRIZO, MNENJA O VZROKIH IN REŠITVAH PA SO PRECEJ RAZLIČNA

Pri temi zdravstva se je razprava najbolj zaostрила. Podakar je trdila, da je vlada po desetletjih zanemarjanja začela sistemsko vlagati v javno zdravstvo, ločila javni in zasebni sektor ter povečala število zdravnikov in medicinskih sester. Ob tem je poudarila, da se tako kompleksen sistem ne more popraviti čez noč.

Simonič ji je ostro oporekal in dejal, da je prav aktualna oblast »uničila javno zdravstvo«, zdravnike pa naredila za »razrednega sovražnika«. Kot eno od rešitev je izpostavil, da mora denar slediti pacientu, ne instituciji, in da je treba znova vzpostaviti mehanizme za nadzor cen v zdravstvu.

Tomažin je poudarjal, da je napačno javno zdravstvo enačiti izključno z državnim, in opozoril, da bi bilo treba v sistem bolj vključiti tudi zasebnike. Podakar mu je odgovorila, da zasebne klinike pogosto prevzemajo le najbolj dobičkonosne in manj zahtevne posege, težje primere pa vračajo v javni sistem. Gajšek pa je kot enega ključnih problemov izpostavil predvsem pomanjkanje kadra in vprašanje, zakaj v preteklosti ni bilo več poguma pri povečevanju vpisnih mest za zdravstvene poklice. ■

Čeprav so se sogovorniki pri nekaterih točkah tudi poenotili, je oddaja pokazala predvsem precej različne poglede na to, kako do boljše prihodnosti za mlade.

OSREDNJE TEME

Oddaja Generacija 2035 je pokazala, da mlajša generacija politikov res odpira teme, ki zadevajo njihovo prihodnost, a se pri ključnih odgovorih še zdaleč ne približa enotni viziji. So pa predstavniki podmladkov jasno nakazali, da bodo vprašanja stanovanj, dela, zdravstva in položaja mladih med osrednjimi temami tudi po volitvah.

17. 03. 2026

Primorske novice

Stran/Termin: 2

Naslov: Ali Idrija lahko spet dobi dva poslanca?

Naklada: 21.000,00

Avtor: Saša Dragoš

Površina/Trajanje: 355,32

Rubrika/Oddaja: AKTUALNO

Žanr: POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ



IDRIJA • Na Gorenjsko izvožen volilni okraj Idrija-Cerkno s 15 kandidati, med njimi je šest domačinov

Ali Idrija lahko spet dobi dva poslanca?

V regijski siroti, kot je vodja predvolilnega soočenja Matevž Straus imenoval na Gorenjsko umeščen okraj Idrija-Cerkno, se po poslanski mandat odpravlja 15 kandidatov z vseh vetrov, od Maribora do Pirana. Šest je domačinov. Največ možnosti za izvolitev imata bržkone dva - sedanji poslanec SDS Andrej Poglajen in višja svetnica v Finančni upravi Natalija Kovač Jereb (SD).

• SAŠA DRAGOŠ

“Brez ovinkov do Ljubljane” sta zavod ID20 in TV Idrijske novice naslovila lokalnim težavam posvečeno javno predvolilno soočenje. Nanj se je odzvalo le šest od desetih vabljenih kandidatov strank, ki jim ankete kažejo najbolje. Od devetih neznanih kandidatov se je petim domačinom pogumno pridružila samo Lucijčanka **Urša Kveder** (Demokrati AL).

Lokalne teme ne razdvajajo

Kveder Idriji privoščiti vse najboljše, tudi izgradnjo železnice. Okraj pač slabše pozna. Domači kandidati, dva poslanca in trije občinski svetniki, so soglasni, da je občepeelo obnovo IV. razvojne cestne osi nujno potegniti iz naftalina in kotlino narediti bolj dostopno. Vsi so za oblikovanje regij, za Idrijo ter Cerkno v Goriški in za to, da država Unesco dediščini prizna vrednost. So-

glasni so o nujnosti gradnje stanovanj, ne pa kakšnih. **Andrej Poglajen**, z najbolj razdelanim lokalnim programom Naprej Idrijsko Cerkljanska, ne vidi rešitve v gradnji najemnih stanovanj, pač pa v pomoči mladim pri izgradnji ali nakupu lastnih domov.

Natalija K. Jereb in poslanec **Franc Medic** (NSi), v katerih programih so mladi in družine najbolj v ospredju, bi skušala doseči brezplačen vrtec. **Stanko Močnik**, dolgoletni

strokovni delavec na področju civilne zaščite, regijski poveljnik gasilcev, za Svobodo kandidira zaradi napredka na teh področjih. Ob soglasju vseh, da mora država spremeniti financiranje občin, edini poudarja, da mora bolj vsebinsko upoštevati posebnosti občin. Skupaj s Poglajnom se je zavzel, da morajo vse politične stranke stopiti skupaj in na Idrijsko-Cerkljanskem urediti nemogoče prometne razmere.

Vsi stojijo za programi svojih strank in soglašajo, da je nujno razbremeniti plače. Kako oziroma o davčni reformi se razhajajo po desno levi razdelitvi. **Simon Permozer** (Resnica) najbolj glasno poudarja rezervo v učinkovitem spopadu s korupcijo. Poglajen vztraja pri neresničnem podatku, da je Slovenija za Belgijo druga najvišje obremenjena z davki na plače. To velja samo za najboljše plačane. Po statistiki OECD je bil davčni klin Slovenije leta 2024 četrti najvišji, a samo za povprečno plačano samsko osebo brez otrok. Pri dveh povprečno plačanih z dvema otrokoma je obremenitev pod povprečjem držav OECD. Zato Poglajen obljublja takojšen dvig olajšav pri plačilu dohodnine in znatno razbremenitev najbolj plačanih. Kovač Jereb nasprotno vztraja

Največ možnosti za izvolitev imata bržkone sedanji poslanec SDS Andrej Poglajen in višja svetnica v Finančni upravi Natalija Kovač Jereb (SD).



FOTO: SAŠA DRAGOS

Pred volilci se soočajo v glavnem domači kandidati - Simon Permozer, Franc Medic, Stanko Močnik, Andrej Poglajen in Natalija Kovač Jereb (z leve). Med njimi edina "uvožena" kandidatka Urša Kveder.

pri celoviti davčni reformi, ki bo zmanjševala neenakosti.

Največ konkurence v Svobodi in NSi

Prvi na kandidatni listi v okraju - domači ekonomist **Rasto Reven** za Glas upokojencev Pavla Ruparja - je brez možnosti izvolitve. Stranka je predaleč od vstopa v parlament. Priljubljeni Močnik (Svoboda), 15. na listi, ima na Gorenjskem preveliko konkurenco treh poslank in treh ministrov. Prav tako

priljubljeni Permozer (Resnica) je ob sokandidatu, predsedniku stranke v Kranju, podobno brez možnosti za izvolitev. Sedanji poslanec Franc Medic, ki je nedavno odmeval s pomočjo pri podaljšanju roka za zagotovitev sanitetnih prevozov dializnih in onkoloških bolnikov, ima na Gorenjskem bržčas preveliko konkurenco v sedanjem poslancu, enem županu in v NSi naklonjenemu Kamniku. Koliko dodatnih glasov mu bo prinesla povezava z SLS v tej stranki naklonjenem

cerkljanskem delu okraja, ni mogoče oceniti.

Tudi Poglajen ima v škofje-loških okrajih močno konkurenco, a si SDS na Gorenjskem lahko obeta vsaj tri poslance in Poglajna med njimi. Poslednja kandidatka Kovač Jereb bo v v Idriji dobila veliko glasov. Utegne pa se zgoditi, da SD na Gorenjskem sploh ne bo presstopila parlamentarnega praga. Preostalih osem neznanih kandidatov, v tudi od njih prezrtem okraju, lahko pričakuje manjšino glasov. •



17. 03. 2026 Dnevnik

Stran/Termin: 7

Naslov: Na kratko

Naklada: 15.822,00

Avtor:

Površina/Trajanje: 92,65

Rubrika/Oddaja: V OSPREDJU

Žanr: VEST

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

NA KRATKO

Kandidatka za direktorico
stanovanjskega sklada
Živa Matjašič

Nadzorni svet ljubljanskega občinskega stanovanjskega sklada je mestnim svetnikom predlagal, da za novo direktorico sklada imenujejo Živo Matjašič, sicer generalno direktorico direktorata za stanovanja na ministrstvu za solidarno prihodnost. Dolgoletni direktor ljubljanskega javnega stanovanjskega sklada Sašo Rink se seli na čelo Lekarne Ljubljana. Nadzorniki Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana ocenjujejo, da bi lahko mestni svet o imenovanju Matjašičeve za štiriletni mandat na čelu sklada odločal že na marčni seji, na kateri bodo Rinka razrešili z mesta direktorja. Matjašičeva je po izobrazbi univerzitetna diplomirana

pravnica, pred imenovanjem je bila zaposlena v sektorju za investicije na direktoratu za starejše in deinstitucionalizacijo na ministrstvu za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti. Še pred tem je bila vodja sektorja za javni red in promet na Upravni enoti Ljubljana. × **sta**

Prilagojeno delovanje
upravne enote

Do ponedeljka, 23. marca, bodo uslužbenci Upravne enote Ljubljana izvajali naloge, povezane z izvedbo rednih volitev v državni zbor. Zaradi navedenih obveznosti zaposlenih bosta poslovanje upravne enote ter delovanje okenc na lokacijah Linhartova cesta 13 in Tobačna ulica 5 v Ljubljani začasno prilagojeni, so sporočili z upravne enote. × **sta**